

شركة أفنان النهرين هي إحدى الشركات الرائدة في العراق في مجال الاستثمارات العقارية والزراعية والوكالات التجارية والتجارة العامة. تأسست في عام 2017، وبدأت مسيرتها منذ ذلك الحين في تنفيذ مشاريع ضخمة ومتنوعة في مختلف القطاعات التي تعمل بها. تمثل الشركة نموذجًا مشرفاً للعمل العصري في العراق، حيث تسعى دائمًا لتطوير الاقتصاد المحلي وفتح آفاق جديدة للاستثمار من خلال مشاريعها الكبيرة في القطاع الزراعي والعقاري.



شركة أفنان النهرين
Afnan Al-Nahrain Co.

الرؤية

أن تكون شركة أفنان النهرين إحدى الشركات الرائدة في مجال الاستثمارات العقارية والزراعية في العراق، مع التزامنا بتقديم أفضل الحلول للمجتمع من خلال مشاريعنا الابتكارية المستدامة

الرسالة

تسعى الشركة إلى تلبية احتياجات السوق العراقي من خلال مشاريع زراعية وعقارية مبتكرة تعتمد على التقنيات الحديثة. كما تهدف إلى تعزيز العلاقات التجارية مع الشركات العالمية والمحالية، وزيادة الاستثمارات في العراق بشكل مستدام

الأنشطة والخدمات

الاستثمارات العقارية:

شركة أفنان النهرين تعمل في مجال الاستثمارات العقارية حيث تقوم بتطوير الأراضي والبنية التحتية من خلال مشاريعها العقارية الحديثة. تمتلك الشركة العديد من الأراضي في مناطق استراتيجية تسعى إلى تطويرها وتحويلها إلى مشاريع سكنية وتجارية ذات قيمة عالية

الاستثمارات الزراعية:

الشركة تهتم بشكل خاص بالقطاع الزراعي، حيث تعمل على تطوير مشروعات زراعية كبيرة تهدف إلى زيادة الإنتاجية وتوفير منتجات ذات جودة عالية

الوكالات التجارية:

أفنان النهرين توفر مجموعة من الخدمات التجارية عبر الوكالات المحلية والدولية، حيث تقوم بتوزيع منتجات متنوعة على أسواق العراق

التجارة العامة:

إضافة إلى استثماراتها العقارية والزراعية، تشارك الشركة في عمليات التجارة العامة التي تشمل استيراد وتصدير مجموعة متنوعة من المنتجات لتلبية احتياجات السوق العراقي

المشاريع الزراعية

مشروع زراعة 3000 دونم بالمرشات المحورية:

تتمثل إحدى أبرز مشاريع شركة أفنان النهرين في زراعة أكثر من 3000 دونم من الأراضي الزراعية باستخدام المرشات المحورية. هذا المشروع يعكس التزام الشركة بالابتكار واستخدام أحدث تقنيات الزراعة لتحسين الإنتاجية. يهدف المشروع إلى إنتاج محاصيل عالية الجودة، حيث يشمل الري عبر أنظمة متطورة لضمان أفضل استدامة واستخدام فعال للمياه

الزراعة المستدامة:

تستخدم الشركة تقنيات الزراعة الحديثة والتي تعتمد على الري الذكي والتكنولوجيا المتطورة في إدارة الأراضي. يعد هذا المشروع خطوة كبيرة نحو تعزيز القطاع الزراعي في العراق ومساهمة في تحقيق الأمن الغذائي

المعدات والآليات

تمتلك شركة أفنان النهرين مجموعة كبيرة من المعدات الزراعية الثقيلة مثل الجرارات، والحاصلات، وألات الري الحديثة، والتي تساعده في تسريع عمليات الزراعة والمحاصد. هذه المعدات تضمن كفاءة عالية في تنفيذ المشاريع الزراعية الكبرى وتساهم في رفع مستويات الإنتاجية والجودة

تمثل هذه المعدات أحد العوامل الأساسية التي تميز الشركة في القطاع الزراعي، حيث تستخدم أحدث التقنيات لضمان أفضل نتائج للمشاريع الزراعية

الالتزامات والمسؤوليات البيئية

تلتزم شركة أفنان النهرين بعمارات الزراعة المستدامة التي تحافظ على البيئة وتدعم تطوير المجتمع. تهدف الشركة إلى تحسين الاستخدام الأمثل للموارد الطبيعية والحفاظ على التنوع البيولوجي من خلال:

- استخدام تقنيات الري الحديثة لتوفير المياه
- استخدام أسمدة بيئية لتحسين خصوبة التربة
- الالتزام بمعايير البيئة في جميع عملياتها لضمان تقليل التأثير البيئي

الخبرات والإنجازات

حققت شركة أفنان النهرين العديد من الإنجازات البارزة على مدار السنوات منذ تأسيسها في عام 2017. تمتلك الشركة سجلًا حافلًا في مجال الاستثمارات الزراعية والعقارية، حيث تمكنت من إقامة مشاريع ضخمة ذات تأثير إيجابي على السوق العراقي، بالإضافة إلى أنها قامت بتطوير مشروع زراعة 3000 دونم باستخدام تقنيات حديثة

الفريق الإداري

يترأس فريق إدارة الشركة السيد محمد حسن عباس، الذي يشغل منصب المالك والمدير المفوض. بفضل سنوات من الخبرة في القطاعين الزراعي والعقاري، يلعب السيد عباس دورًا محوريًا في توجيه الشركة نحو النجاح. يعمل الفريق تحت قيادته بجد لتنفيذ رؤية الشركة الاستراتيجية

مشاريع الشراكات

تمكنت شركة أفنان النهرين من بناء علاقات قوية مع العديد من الشركات المحلية والدولية، مما عزز محفظتها الاستثمارية وساهم في تطوير مشاريع كبيرة. كما تستمر الشركة في استكشاف فرص الشراكة المستقبلية لتوسيع نطاق تأثيرها

الملّاك: السيد محمد حسن عباس
المدير المفوض: السيد محمد حسن عباس
تأسست في: 2017
رأس المال: \$1,000,000,000.00



شركة أفنان النهرين للاستثمارات العقارية والزراعية
والوكلات التجارية والتجارة العامة محدودة المسؤولية
Afnan Al-Nahrain Company for Real Estate and
Agricultural Investments, Commercial Agencies
and General Trade Limited Liability

+964 7810103388 ☎

afnan-alnahrain.com.iq 🌐

info@afnan-alnahrain.com.iq 📩

كريلاء المقدسة، حي البلدية📍

رقم البريد: 150✉️

الله ي Bless you



شركة أَفْنَانُ النَّهْرَاءِ
Afnan Al-Nahrain Co.

Afnan Al-Nahrain is one of the leading companies in Iraq in real estate, agricultural investments, commercial agencies, and general trading. Established in 2017, the company has embarked on large-scale and diverse projects in various sectors. The company represents a model of modern business in Iraq, always striving to develop the local economy and open new horizons for investment through its major agricultural and real estate projects

Vision

To be one of the leading companies in real estate and agricultural investments in Iraq, committed to delivering the best solutions to the community

Mission

The company seeks to meet the Iraqi market's needs through innovative agricultural and real estate projects that rely on modern technologies. It also aims to strengthen commercial relationships with both local and inter-

Activities and Services

Real Estate Investments

Afnan Al-Nahrain operates in the real estate investment sector, developing land and infrastructure through modern real estate projects. The company owns several strategic lands that it aims to develop into high-value residential and commercial projects

Agricultural Investments

The company places great emphasis on the agricultural sector, developing large agricultural projects aimed at increasing productivity and providing high-quality products

Commercial Agencies

Afnan Al-Nahrain provides various commercial services through local and international agencies, distributing a wide range of products to Iraqi markets

General Trading

In addition to its real estate and agricultural investments, the company participates in general trade activities, including the import and export of various products to meet the needs of the Iraqi market

Agricultural Projects

3000 Dunams Irrigated by Pivot Irrigation Systems:

One of the company's most significant projects is the cultivation of over 3000 dunams of land using pivot irrigation systems. This project reflects the company's commitment to innovation and the use of the latest agricultural technologies to improve productivity. The project aims to produce high-quality crops, using advanced irrigation systems to ensure sustainability and efficient water use

Sustainable Agriculture

The company utilizes modern agricultural techniques based on smart irrigation and advanced land management technologies. This project is a significant step toward boosting Iraq's agricultural sector and contributing to food security

Equipment and Machinery

Afnan Al-Nahrain owns a large fleet of heavy agricultural machinery, including tractors, harvesters, and modern irrigation systems, all of which help speed up agricultural operations and improve productivity. These machines ensure high efficiency in implementing large agricultural projects and contribute to achieving high-quality results.

These pieces of equipment are among the key factors that distinguish the company in the agricultural sector, as they employ the latest technologies to guarantee the best outcomes for agricultural projects

Environmental Commitments and Responsibilities

Afnan Al-Nahrain is committed to sustainable agriculture practices that preserve the environment and support community development. The company aims to optimize the use of natural resources and protect biodiversity through:

- The use of modern irrigation techniques to conserve water.
- The use of environmentally friendly fertilizers to enhance soil fertility.
- Adherence to environmental standards in all its operations to minimize environmental impact.

Experience and Achievements

Since its founding in 2017, Afnan Al-Nahrain has achieved several remarkable milestones. The company has an impressive record in both agricultural and real estate investments, having implemented large-scale projects with a positive impact on the Iraqi market. Notably, it developed the 3000 dunam irrigation project using modern techniques

Management Team

The company's leadership is headed by Mr. Mohammed Hassan Abbas, who serves as both the owner and managing director. With years of experience in the agricultural, real estate, and trading sectors, Mr. Abbas plays a pivotal role in steering the company toward success. The team, under his leadership, works diligently to implement the company's strategic vision

Partnership Projects

Afnan Al-Nahrain has built strong relationships with both local and international companies, enhancing its investment portfolio and contributing to the development of large-scale projects. The company is constantly exploring new partnership opportunities to expand its reach and impact

Owner: Mr. Mohammed Hassan Abbas

Managing Director: Mr. Mohammed Hassan Abbas

Established: 2017

Capital: \$1,000,000,000.00



شركة أفنان النهرين للاستثمارات العقارية والزراعية
والوكلات التجارية والتجارة العامة محدودة المسؤولية
Afnan Al-Nahrain Company for Real Estate and
Agricultural Investments, Commercial Agencies
and General Trade Limited Liability

+964 7810103388

afnan-alnahrain.com.iq

info@afnan-alnahrain.com.iq

Karbala, Al Baladia District

Postal Code: 150

الله ي Bless you